

מדינת ישראל - משרד הבריאות  
ועדת מכרזים לעבודות ולבחירת מתכננים/יועצים לעבודות הנדסה בנאיות

בחירת מתכנן/יועץ/מנהל פרויקט

פרוטוקול מישיבה שהתקיימה ביום 10/07/2019 ב- תל אביב

לישיבת הועדה הובא לדיון בחירת אדריכל/מהנדס/מנהל פרויקט/מפקח/יועץ/מנחה

היחידה/ביה"ח:	נהריה
לפרויקט:	שיפוץ ארבע מחלקות פנימיות במבנה המרכזי וחיזוק לרעידות אדמה
בתחום:	לפי טבלה
סעיף תקציבי:	67.25.02.01
בשטח של:	5,000 מ"ר
עלות הפרויקט - משוער:	עד 25,000,000 ₪
אומדן ערך העבודה:	לפי טבלה
מסגרת שכ"ט:	לפי טבלה
מסגרת שכ"ט כולל מע"מ 17%:	לפי טבלה
שכ"ט ראשוני:	לפי טבלה
שכ"ט ראשוני כולל מע"מ 17%:	לפי טבלה

משך התקשרות משוער: 01/08/2019 - 31/07/2023

שנים: 4

\*\*\* למזמין אופציה לשינוי בשכ"ט בהתאם לשינוי האומדנים בפרויקט

\*\*\* מצ"ב פרוטוקול ועדת מינוי מתכננים - מינהל תכנון

החלטת הועדה:

הועדה מאשרת את המלצת ועדת בחירה מקצועית לפי פרוטוקול מס' 1302

עוסק מורשה/ח.פ. לפי רשימה

לפי רשימה

כמועמדים המתאימים ביותר על בסיס תקנה 5א לתקנות חובת המכרזים  
**ולדיווח לוועדת הפטור**

הועדה לא מאשרת את המלצת ועדת בחירה מקצועית מהנימוקים הבאים:

מסגרת שכ"ט ₪		שכר טרחה ₪		אומדן ערך העבודה ₪		רשום/רשום ורשוי	מתכנן בפועל	שם המתכנן	תחום	עוסק מורשה/ח.פ.
30,000	לא כולל	20,000	לא כולל	25,000,000	מ	אדריכל רשום ורשוי בתוקף עד 31.03.2020	נפתלי רוני	נפתלי רוני - אדריכל, יועץ בטיחות בע"מ	בטיחות ונגישות	513283184
68,181	לא כולל	45,493	לא כולל	775,000	מ	מהנדס רשום	יוסי לביא	יוסי MGT לביא	גזים רפואיים	69723252
79,772	כולל מע"מ	53,227	כולל מע"מ	1,162,500	עד					

הועדה לא מאשרת את המלצת ועדת בחירה מקצועית מהנימוקים הבאים:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

חתימת חברי הועדה:

יו"ר הועדה: מר אבי בן זקן

חבר ועדה: עו"ד סלה טער כץ

חבר ועדה: נציג החשב - גב' נונה אבו דאלו

חבר ועדה: מר אלי כהן, מהנדס

חבר ועדה: מר ג'אק רוזנברג, מהנדס

1301 - 60  
1302 - 300

www.health.gov.il  
תאריך: 07-04-2019



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה  
Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

פרוטוקול וועדת המינוי לבחירת מתכננים/יועצים מס' 2/2019  
בקשה לאישור מתכננים יועצים לפרוייקט: שיפוץ שטח מחלקות לחיזורי פלפל של המבנה המרכזי וחיזוק לרעידות אדמה  
שם המוסד: מרכז הרפואי לגליל - נהרייה

שם היועץ המומלץ: לפי טבלה תחום עיסוק: לפי טבלה

שמות חברי הוועדה:  
מר אבי בן זקן - ראש המינהל או מי מטעמו - יו"ר  
מר ניר כספי - ראש אגף תכנון - חבר  
מר עופר הדס ברנדווין - מרכזת פרויקטים בכיר  
מר חזי צפניה - ראש אגף ביצוע - חבר  
גבי דליה שטולץ - מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה - חברה  
גבי סיגל פרחי ללוש - מנהלת תחום תכנון ובינוי - חבר  
הגבי שירלי נחום דויד - מזכירת הוועדה

המתכנן/יועץ המומלץ ע"י מרכז הפרוייקט - מצורף טופס 1 וטופס 1א, הפונה לוועדה בבקשה לאישור המתכנן בפרוייקט שבנדון.

עמדת מנהלת תחום בכיר לתקציבים וכלכלה - הגב' דליה שטולץ:  
לאחר עיון בבקשה ובטעמיה, הנני מאשרת / לא מאשרת (מחק את המיותר), בתנאים הרשומים מטה, את הבקשה: סכום 500 מ"ר  
סעיף תקציבי: 67250204 תקופת ההתקשרות: 4 חצי שנים  
אומדן הפרוייקט: מ-25,000,000 ש"ח עד-37,500,000 ש"ח  
מתכנן 1.8.19-31.3.23

אחוזים	אומדן הפרוייקט בולט עם עבור קומה אחת - 4 מחלקות - בשטח כולו של כ- 5000 מ"ר	אומדן ערך העבודה מ-	אומדן ערך העבודה ע"י	אחוז לשכר טיירה	א ב ג	פיקוח עליון שלט בחוזה	א ב ג	פיקוח עליון	מסגרת שכר
65/35	י. ויינברג	2,620,000	3,935,000	10.48%	6.81%	274,576	178,474	98,102	412,500
65/35	א.מ. אינטרנשנל, אבי מנשה	3,500,000	5,250,000	8.08%	5.25%	262,800	183,820	98,980	424,200
65/35	שיתרון	3,750,000	5,625,000	9.16%	5.95%	343,500	223,275	120,225	515,250
80/20	סוליסמן הבדסה בע"מ	1,625,000	2,437,500	5.91%	4.73%	95,038	76,830	18,208	144,000
82/18	נפתלי רונן	25,000,000	37,500,000	0.03%	0.07%	20,000	16,400	3,600	30,000
80/20	סג"ר משה	25,000,000	37,500,000	0.20%	0.15%	50,000	40,000	10,000	75,000
80/20	נבאי	25,000,000	37,500,000	0.52%	0.39%	132,500	0	0	132,500
80/20	בדובסקי מיכאל מרשוב אדריכלי	9,870,000	14,805,000	1.00%	0.80%	86,700	78,930	18,740	148,050
85/35	יוסי לביא M.E.T	775,000	1,162,500	5.87%	3.82%	45,493	29,570	15,922	68,181

הערות: 334 114.3 (11/11/2019) חתימה: 33

אישור ראש מינהל תכנון ובינוי - מר אבי בן זקן:

לאחר עיון בבקשה ובטעמיה, כמו גם בעמדת מנהלת הכספים, הנני לאשר / לדחות (מחק את המיותר) את הבקשה.

הערות: ג- כוון מ"מ, גבינוץ נאלי ין אילן חתימה:

ההתקשרות הינה בתעריפים שאושרו על ידי מנהלת תחום תקציבים וכלכלה, בטופס 1 המצ"ב.  
החלטת הוועדה:

בהמשך לפניה של מר 11/12 - מרכז הפרוייקט, לעמדת מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה ולאישור ראש המינהל, מחליטה הוועדה לאשר בקשת מרכז הפרוייקט ולהעביר לאישור וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים.

לא לאשר בקשת הרכז מהסיבות המפורטות להלן:

חתימת חברי הוועדה:

שם	תפקיד	חתימה
מר אבי בן זקן	יו"ר	[Handwritten Signature]
מר ניר כספי	חבר	[Handwritten Signature]
מר/גבי	חברה	[Handwritten Signature]
מר חזי צפניה	חבר	[Handwritten Signature]
גבי דליה שטולץ	נציגת הכספים	[Handwritten Signature]
גבי סיגל פרחי ללוש	חברה	[Handwritten Signature]

**טופס מס' 1**

סמנכ"ל בכיר לתכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Senior DDG. for Planning, Development & Construction of Medical Institutions



**משרד  
הבריאות**  
לחיים בריאים יותר

לכבוד,

ראש מינהל תכנון ובינוי

הנדון: המלצה לאישור התקשרויות עם מתכננים, יועצים, מנהלי פרויקטים ומפקחים בנושאי תשתיות ובינוי

עד להיקף של 1,500,000 ₪

מתכנן קיים/לא קיים במאגר (מחק את המיותר):

שם המוסד: מרכז הרפואי לגליל - נהריה

שם פרויקט: שיפוץ שתי מחלקות לחיזוקי פלקל של המבנה המרכזי וחיזוק לרעידות אדמה

שטח: \_\_\_\_\_

תחום התכנון (סמן ב-V):

אדריכלות	מודד	קונסטרוקציה	פיתוח גנים ונוף
ניהול פרויקט	מטבח	קרקע וביסוס	סופרפוזיציה
אלומיניום	מיגון ומיקלוט	תברואה	כתבי כמויות
אקוסטיקה	מיזוג אויר	תנועה וכבישים	גזים רפואיים
בטיחות	מעליות	תקשורת מחשבים	
חשמל	מערכות תקשורת	איטום	

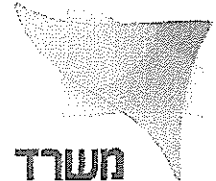
1. לאחר בחינה ובדיקה ממאגר חלופות הבאות בחשבון, בכפוף להוראות נוהל ההתקשרויות עם מתכננים/יועצים בנושאי תשתיות ובינוי, ובהתבסס על כל הטעמים כמפורט בסעיף 3 להלן, הריני להמליץ לאישור הוועדה את רשימת המתכננים / יועצים / מנהל הפרויקט, כמפורט להלן:

2. הריני מאשר כי בדקתי ברשומות של מינהל תכנון ובינוי כי המתכנן/יועץ המומלץ מופיע במאגר המתכננים/היועצים, כי המתכנן/יועץ מעוניין ומסוגל לבצע את העבודה, כי המתכנן/היועץ המומלץ מתחייב לחתום על הסכם התקשרות בנוסח חוזי המינהל, כי המתכנן/היועץ מחזיק בביטוח אחריות מקצועית, חבות מעבידים וצד שלישי/אישור עריכת ביטוחים (קונסטרוקטור ומנהל פרויקט בלבד), לרבות אישור חברת הביטוח להוספת המשרד כמוטבים בפליסה, הנדרש להתקשרות בתעריפים שנקבעו על ידי המינהל והנני מאשר כי שווי ההתקשרות ביחס לכל אחד מן המתכננים/יועצים/מנהל הפרויקט, כמפורט להלן, אינו עולה על 1,500,000 ₪ כולל מע"מ.

\*\*\*לא נדרש להגיש את כל המתכננים בתחילת הפרויקט אלא על פי הצורך והשלב בפרויקט.

הערות:

רשום	רשום	מתכנן בפועל	שם המתכנן	תחום
✓	✓	יוסי וינברג	י. וינברג	1 תברואה
	✓	אבי מנשה	א.מ. אינטרנשיונל	2 מיזוג אויר
✓	✓	ירון לייבו	שתדלת את לייבו	3 חשמל
	✓	סטלה טליסמן	א.ס.ט. טליסמן	4 אלומיניום
✓	✓	נפתלי רונן	נפתלי רונן	5 בטיחות ונגישות
	✓	אלעד משיח	ש. משיח	6 אקוסטיקה
✓	✓	מרואן בשאראת	מרואן בשארה	7 כמאי
✓	✓	מיכאל בודובסקי	בודובסקי	8 תאום מערכות
	✓	יוסי לביא	יוסי לביא	9 גזים רפואיים



סמנכ"ל בכיר לתכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

**משרד הבריאות**  
לחיים בריאים יותר

Senior DDG. for Planning, Development & Construction of Medical Institutions

**טבלה מרכז להמלצות צוות מתכננים, פרויקט פנימיות נהריה**

דירוג המתכנן לפי מידע כללי והתרשמות אישית של צוות הרמליצים (צוות בית החולים - עופר) מאנפורמציה שנסאפה באינטרנט ובבית החולים של המשרד) הדיחג הוא מ 1 עד 3 הגבוה ביותר 3 הנמוך ביותר

הערה: טל המתכננים רשוי ומסוגלים לבצע את המשימה. נבחרה ההתאמה לפרקט זה 'אז ממליצים על המתכנן אם הישן המימלי. אז ממליצים לבחור במתק השני השלישי בדירוג ככשרים שני שלש

שם המתכנן	איכות השירות והזמינות			דיוק בתכנון ונמידה בתקציב			מקורות בתכנון			שכר משכיל							
	א	ב	ג	א	ב	ג	א	ב	ג								
אילן המדינה אלפז מ	2	1	1	1	1	1	1	1	1	25%	5,000	11.00%	550	1,100	2	מתכנן במועל	עיר העבודות באיחוס לאומדן לשם חשבו שכר מהכנן
אריאל מירבי אשן - יריבוב	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1.17	5,000	11.00%	550	1,100	2	מתכנן במועל	עיר העבודות באיחוס לאומדן לשם חשבו שכר מהכנן
אריאל מירבי אשן - יריבוב	1	3	1	2	2	1	2	2	2	1.83	5,000	11.00%	550	1,100	2	מתכנן במועל	עיר העבודות באיחוס לאומדן לשם חשבו שכר מהכנן
אריאל מירבי אשן - יריבוב	3	2	3	3	3	2	3	3	3	2.67	5,000	11.00%	550	1,100	2	מתכנן במועל	עיר העבודות באיחוס לאומדן לשם חשבו שכר מהכנן
אריאל מירבי אשן - יריבוב	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1.17	6,000	30%	468	936	2	מתכנן במועל	עיר העבודות באיחוס לאומדן לשם חשבו שכר מהכנן
אריאל מירבי אשן - יריבוב	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2.00	6,000	30%	468	936	2	מתכנן במועל	עיר העבודות באיחוס לאומדן לשם חשבו שכר מהכנן
אריאל מירבי אשן - יריבוב	3	3	3	3	3	2	3	3	3	2.67	6,000	30%	468	936	2	מתכנן במועל	עיר העבודות באיחוס לאומדן לשם חשבו שכר מהכנן
אריאל מירבי אשן - יריבוב	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00	6,000	9.00%	540	1,080	2	מתכנן במועל	עיר העבודות באיחוס לאומדן לשם חשבו שכר מהכנן
אריאל מירבי אשן - יריבוב	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2.00	6,000	9.00%	540	1,080	2	מתכנן במועל	עיר העבודות באיחוס לאומדן לשם חשבו שכר מהכנן
אריאל מירבי אשן - יריבוב	3	3	3	3	3	2	3	3	3	2.50	6,000	9.00%	540	1,080	2	מתכנן במועל	עיר העבודות באיחוס לאומדן לשם חשבו שכר מהכנן
אריאל מירבי אשן - יריבוב	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00	5,000	25%	262	524	2	מתכנן במועל	עיר העבודות באיחוס לאומדן לשם חשבו שכר מהכנן
אריאל מירבי אשן - יריבוב	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2.00	5,000	25%	262	524	2	מתכנן במועל	עיר העבודות באיחוס לאומדן לשם חשבו שכר מהכנן
אריאל מירבי אשן - יריבוב	3	3	3	3	3	2	3	3	3	2.33	5,000	25%	262	524	2	מתכנן במועל	עיר העבודות באיחוס לאומדן לשם חשבו שכר מהכנן
אריאל מירבי אשן - יריבוב	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1.17	20,000	100%	34	68	2	מתכנן במועל	עיר העבודות באיחוס לאומדן לשם חשבו שכר מהכנן
אריאל מירבי אשן - יריבוב	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2.50	20,000	100%	34	68	2	מתכנן במועל	עיר העבודות באיחוס לאומדן לשם חשבו שכר מהכנן
אריאל מירבי אשן - יריבוב	3	3	3	3	3	3	3	3	3	2.67	20,000	100%	34	68	2	מתכנן במועל	עיר העבודות באיחוס לאומדן לשם חשבו שכר מהכנן
אריאל מירבי אשן - יריבוב	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1.17	2,000	10%	104	21	2	מתכנן במועל	עיר העבודות באיחוס לאומדן לשם חשבו שכר מהכנן
אריאל מירבי אשן - יריבוב	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2.50	2,000	10%	104	21	2	מתכנן במועל	עיר העבודות באיחוס לאומדן לשם חשבו שכר מהכנן
אריאל מירבי אשן - יריבוב	3	3	3	3	3	2	3	3	3	2.33	2,000	10%	104	21	2	מתכנן במועל	עיר העבודות באיחוס לאומדן לשם חשבו שכר מהכנן
אריאל מירבי אשן - יריבוב	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00	20,000	100%	69	138	2	מתכנן במועל	עיר העבודות באיחוס לאומדן לשם חשבו שכר מהכנן
אריאל מירבי אשן - יריבוב	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2.17	20,000	100%	69	138	2	מתכנן במועל	עיר העבודות באיחוס לאומדן לשם חשבו שכר מהכנן
אריאל מירבי אשן - יריבוב	3	3	3	3	3	2	3	3	3	2.33	20,000	100%	69	138	2	מתכנן במועל	עיר העבודות באיחוס לאומדן לשם חשבו שכר מהכנן
אריאל מירבי אשן - יריבוב	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00	5,000	25%	25	50	2	מתכנן במועל	עיר העבודות באיחוס לאומדן לשם חשבו שכר מהכנן
אריאל מירבי אשן - יריבוב	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2.17	5,000	25%	25	50	2	מתכנן במועל	עיר העבודות באיחוס לאומדן לשם חשבו שכר מהכנן
אריאל מירבי אשן - יריבוב	3	3	3	3	3	1	3	3	3	2.33	5,000	25%	25	50	2	מתכנן במועל	עיר העבודות באיחוס לאומדן לשם חשבו שכר מהכנן
אריאל מירבי אשן - יריבוב	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1.17	2,000	10%	220	440	2	מתכנן במועל	עיר העבודות באיחוס לאומדן לשם חשבו שכר מהכנן
אריאל מירבי אשן - יריבוב	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2.00	2,000	10%	220	440	2	מתכנן במועל	עיר העבודות באיחוס לאומדן לשם חשבו שכר מהכנן
אריאל מירבי אשן - יריבוב	3	3	3	3	3	2	3	3	3	2.33	2,000	10%	220	440	2	מתכנן במועל	עיר העבודות באיחוס לאומדן לשם חשבו שכר מהכנן

✓  
✓  
✓  
✓  
X  
✓  
✓